

表彰区分	マロニエ建築優良賞（まちづくり貢献賞）	
作品名	城山・サクラ・コモン	
所在地	小山市城山町 3-7-5	
用途	共同住宅・保育所・事務所・店舗	
建物概要	構造：鉄筋コンクリート造	敷地面積：3,441.18 m <sup>2</sup>
	階数：地上 21 階	延べ面積：16,305.89 m <sup>2</sup>
建築主	栃木県小山市城山町 3-7-16 城山町三丁目第一地区市街地再開発組合	
設計者	(基本設計・実施設計監修 ・工事監理・事業コーディネーター)	(実施設計)
	東京都新宿区西新宿 6-5-1 株式会社日本設計	東京都新宿区西新宿 1-25-1 大成建設株式会社一級建築士事務所
施工者	埼玉県さいたま市大宮区桜木町 1-10-16 大成建設株式会社関東支店	

#### 講評

本施設は、小山駅西口に立地する「街なか居住」を推進する都市型住宅、商業施設、公共公益施設が共存する市街地再開発事業による高層建築である。3階以上が住宅であり、1階部分には店舗を配置し、2階には保育園、子育て支援施設、街なか交流施設を整備した複合機能を持つものであるが、明確なゾーニングとわかりやすい動線を確保している。市の花「思川桜」をイメージした色彩、デザインを建物全体に取り入れており、独自の存在感と親しみが感じられる。さらに高層部、低層部共にスケールに応じた見え方を考慮したファサードデザインとしての工夫がみられる。外構には歩道状空地や公園などのオープンスペースを設け、低層部の壁面緑化と一体となり、潤いのある外部環境、歩行空間を創出している。建築としての機能性、デザイン性などの面で完成度は高く、街並みづくりに大きく寄与するアーバンデザインとして高く評価し、マロニエ建築優良賞（まちづくり貢献賞）として選考した。

