

栃木県住環境整備計画(第二期)

〔 栃木県・宇都宮市・佐野市・鹿沼市・日光市・小山市・真岡市・大田原市・那須塩原市・上三川町・
益子町・茂木町 〕

平成27年3月26日

平成28年3月30日(第1回変更)

社会資本総合整備計画（地域住宅支援）

平成28年3月30日

計画の名称	1 栃木県住環境整備計画（第二期）			重点計画の該当	
計画の期間	平成27年度 ～ 平成31年度（5年間）	交付対象	栃木県・宇都宮市・佐野市・鹿沼市・日光市・小山市・真岡市・大田原市・那須塩原市・上三川町・益子町・茂木町		
計画の目標					

本県及び県内市町では、地域の特性に応じた街づくりを推進する。中心市街地では不燃化を高めた防災上安全な街づくりを行うとともに、街なか居住の増加を図る。また、住宅密集地や良好な美観を有していないこと等により住環境の整備改善を必要とする区域では、狭あい道路の拡幅整備や修景改修を進め、ゆとりとるおいのある街づくりを推進するなど、県と市町が連携し建築物を軸とした住環境の向上を目指す。

計画の成果目標（定量的指標）	①小山市中心市街地の世帯数を4,813戸から5,000戸に増加 ②日光市景観条例に準拠した建築物の割合を21%から33%に増加 ③JR黒磯駅周辺地区における街なみや風景に関する満足度調査で、魅力的であるとの回答率を8%から35%に増加 ④狭あい道路を19,950m拡幅整備する（確認申請等に係るセットバック部分（4m以上の整備が完了していない部分）を含む）				
----------------	---	--	--	--	--

定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値			備考
	当初現況値 (H27当初)	中間目標値 (H29末)	最終目標値 (H31末)	
①小山市中心市街地の住宅戸数（世帯数）	4,813戸		5,000戸	※中間目標は任意
②日光市景観条例に準拠した建築物の割合 (条例に準拠した建築物の割合) = (条例に準拠した建築物の数) / (国道119号及び国道120号他に面する建築物の数)	21%		33%	
③JR黒磯駅周辺地区における街なみや風景に関する満足度 (満足度) = (魅力的であるとの回答) / (回答数)	8%		35%	
④狭あい道路の拡幅整備距離	0m		19,950m	

全体事業費	合計 (A+B+C+D)	12,514.9百万円	A	12,514.9百万円	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C+D)	0%
-------	-----------------	-------------	---	-------------	---	---	---	---	---	---	-----------------------------	----

交付対象事業

A 基幹事業																
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	備考	
									H27	H28	H29	H30	H31			
1-A-1	住宅	一般	小山市	間接	組合	城山町二丁目第一地区 市街地再開発事業	敷地の共同化 0.4ha	小山市						6,413.0		
1-A-2	住宅	一般	小山市	間接	民間	駅東通り一丁目第一地区 優良建築物等整備事業	施設整備 0.25ha	小山市						4,552.0		
1-A-3	住宅	一般	大田原市	直接	市	大田原市中心市街地地区 中心市街地総合再生基本計画作成事業	基本計画の作成 135.0ha	大田原市						15.0		
1-A-4	住宅	一般	日光市	直/間	市/個人	日光東町地区 街なみ環境整備事業	道路美装化、修景助成等 66.8ha	日光市						118.7		
1-A-5	住宅	一般	日光市	直/間	市/個人	日光西町地区 街なみ環境整備事業	道路美装化、修景助成等 81.0ha	日光市						299.5		
1-A-6	住宅	一般	那須塩原市	直/間	市/個人	黒磯本通り周辺地区 街なみ環境整備事業	街路灯整備、修景助成等 19.2ha	那須塩原市						74.0		
1-A-7	住宅	一般	栃木県 他8市町	直/間	市町/個人	狭あい道路整備等促進事業	道路情報整備、道路拡幅整備、 分筆登記費助成	宇都宮市							75.2	
								佐野市							169.7	
								鹿沼市							193.2	
								小山市							436.0	
								真岡市							12.4	
								上三川町							1.8	
								益子町							9.9	
								茂木町							2.0	
栃木県												142.5				
合計												12,514.9				

B 関連社会資本整備事業（該当なし）															
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	備考
									H28	H29	H30	H31	H32		
合計												0			

C 効果促進事業（該当なし）															
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名	事業内容	市町村名 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	備考
									H28	H29	H30	H31	H32		
合計												0			

番号	一体的に実施することにより期待される効果											備考
----	----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

D 社会資本整備円滑化地籍整備事業（該当なし）															
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	備考
									H28	H29	H30	H31	H32		
合計												0			

番号	一体的に実施することにより期待される効果											備考
----	----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

(参考図面) 地域住宅支援

計画の名称	1 栃木県住環境整備計画	
計画の期間	平成27年度 ～ 平成31年度 (5年間)	交付対象 栃木県・宇都宮市・佐野市・鹿沼市・日光市・小山市・真岡市・大田原市・ 那須塩原市・上三川町・益子町・茂木町

