

栃木県都市公園公募設置管理制度選定委員会の結果について

1. 栃木県都市公園公募設置管理制度選定委員会 開催日時

令和8（2026）年1月27日（火）9時30分から12時

2. 選定委員会の構成

委員5名（学識経験者3名、公認会計士1名、弁護士1名）

3. 応募者数

1者

4. 設置等予定者の候補者

株式会社デベロップ

5. 提案施設

公募対象公園施設：宿泊機能（移動式コンテナホテル）

特定公園施設：休養施設（公園ベンチ）

6. 選定の理由

栃木県都市公園公募設置管理制度選定委員会における審査の結果、株式会社デベロップの提案は最低基準点（540点）以上であったことと、公園の魅力向上に期待できる提案がなされたことから、設置等予定者の候補者として選定した。

評価項目	配点 (委員合計)	評価点 (委員合計)
実施方針・体制	325	242
計画(整備・運営・事業)	575	387
価額審査	25	25
合計	925	<u>654</u>

最低基準点（価額審査を除いた総得点の100分の60）= $900 \times 0.6 = 540$ 点

評価点から価額審査を除いた総得点 = 654 - 25 点 = **629** 点 > 540 点

（選定委員会での主な意見）

- ・有事の際に対応できる施設である特性を兼ね備えていることが特に評価できる。
- ・事業者側に柔軟さがあり、公園の価値向上につながる可能性を感じた。
- ・事業者の実績が評価できる。
- ・一般の公園利用やイベントと結びつけて、より一層の公園の魅力向上に繋がるプランを検討していただきたい。
- ・公園内に設置する滞在型施設としての意義を明確にしていただきたい。