

鹿沼市における主な土地利用規制法令等一覧

令和7年4月1日現在

	確認が必要な法令等	対象となる行為	規制区域等	協議先	連絡先 (上段:TEL、下段:アドレス)
鹿沼市	都市計画法	開発行為をするとき	都市計画区域（市街化区域、市街化調整区域、区画区分非設定） 都市計画区域外	都市計画課 開発指導係	0289-63-2215
					toshikeikaku@city.kanuma.lg.jp
	農地法	農地転用をするとき	農地	農業委員会事務局 農地調整係	0289-63-2184
					nougyo-jimu@city.kanuma.lg.jp
	農業振興地域の整備に関する法律	農地転用をするとき	農用地区域	農政課 農政係	0289-63-2191
					nousei@city.kanuma.lg.jp
	森林法	開発行為等をするとき	保安林 地域森林計画対象民有林	林政課 木のまち推進係	0289-63-2186
					rinsei@city.kanuma.lg.jp
	河川法	市町管理河川への放流をするとき	－	維持課 路政係	0289-63-2208
					iji@city.kanuma.lg.jp
	道路法	市町管理道路への接続をするとき	－	維持課 路政係	0289-63-2208
					iji@city.kanuma.lg.jp
	建築基準法	建築物の建築等をするとき	都市計画区域（市街化区域、市街化調整区域、区画区分非設定） 都市計画区域外	建築指導課 建築審査係	0289-63-2430
					kenchikushido@city.kanuma.lg.jp
	文化財保護法	現状変更等をするとき	重要文化財、史跡、名勝、天然記念物、埋蔵文化財	文化課 文化財係	0289-62-1172
					bunka@city.kanuma.lg.jp
	栃木県立自然公園条例	土地の形状の変更等をするとき	県立自然公園	観光交流課 観光施設係	0289-63-2303
					kankou@city.kanuma.lg.jp
	自然環境の保全及び緑化に関する条例	工作物の設置等をするとき	自然環境保全区域	林政課 森林保全係	0289-63-2187
					rinsei@city.kanuma.lg.jp
	栃木県文化財保護条例	現状変更等をするとき	重要文化財、史跡、名勝、天然記念物	文化課 文化財係	0289-62-1172
					bunka@city.kanuma.lg.jp
国	鹿沼市土砂等の埋立て等による土壌の汚染の防止に関する条例	外部土砂等による埋立て等をするとき	市内全域	環境課 環境保全係	0289-65-1064
					kankyo@city.kanuma.lg.jp
	鹿沼市土採取事業規制条例	土採取事業をするとき	市内全域	環境課 環境保全係	0289-65-1064
					kankyo@city.kanuma.lg.jp
	鹿沼市文化財保護条例	現状変更等をするとき	重要文化財、史跡、名勝、天然記念物	文化課 文化財係	0289-62-1172
					bunka@city.kanuma.lg.jp
	鹿沼市土地利用に関する事前協議要綱	土地の形状の変更等をするとき	市内全域	総合政策課 政策係	0289-63-2146
					sougouseisaku@city.kanuma.lg.jp
	河川法	県管理河川への放流をするとき	－	鹿沼土木事務所 保全部管理チーム	0289-65-3216
					kanuma-dj@pref.tochigi.lg.jp
	道路法	県管理道路への接続をするとき	－	鹿沼土木事務所 保全部管理チーム	0289-65-3216
					kanuma-dj@pref.tochigi.lg.jp
	砂防法	土地の形状の変更等をするとき	砂防指定地	鹿沼土木事務所 保全部管理チーム	0289-65-3216
					kanuma-dj@pref.tochigi.lg.jp
	地すべり等防止法	一定の切土・土石の集積等をするとき	地すべり防止区域	鹿沼土木事務所 保全部管理チーム	0289-65-3216
					kanuma-dj@pref.tochigi.lg.jp
	急傾斜地の崩壊による災害の防止に関する法律	土石の採取又は堆積等行為等をするとき	急傾斜地崩壊危険区域	鹿沼土木事務所 保全部管理チーム	0289-65-3216
					kanuma-dj@pref.tochigi.lg.jp
	栃木県土砂等の埋立て等による土壌の汚染の防止に関する条例	外部土砂等による3,000㎡以上の埋立て等をするとき	市内全域	県西環境森林事務所 環境対策課	0288-23-1000
					kensai-ksj-taisaku@pref.tochigi.lg.jp
	土地利用に関する事前指導要綱	5ha以上の開発事業等をするとき (規制区域、監視区域、注視区域内の土地にあっては2ha以上)	市内全域	地域振興課 土地利用調整班	028-623-2267
					tochiriyou@pref.tochigi.lg.jp
国	河川法	国管理河川への放流をするとき	－	管轄の河川管理事務所	
	道路法	国管理道路への接続をするとき	－	管轄の国道管理事務所	
	資源の有効な利用の促進に関する法律	ストックヤード運営事業者登録を受けるとき	－	国土交通省 関東地方整備局 建設産業第一課	048-601-3151 ktr-syard-touroku@mlit.go.jp
国	再生可能エネルギー電気の利用の促進に関する特別措置法	FIT・FIP認定を受けるとき (再エネ発電設備設置)	－	経済産業省 関東経済産業局 新エネルギー対策課	048-600-0361 bz1-fit-kanto-otoiawase@meti.go.jp

※ 上記法令等については、主な土地利用規制等をまとめたものであり、それ以外の法令等についても確認の上、必要な手続きを行ってください。