

1 サテライトオフィスとは

企業または団体の本拠から離れた所に設置されたオフィスのこと。本拠を中心としてみた時に衛星（サテライト）のように存在するオフィスとの意から命名。サテライトオフィスを活用することで、地方や郊外に住む人でも混雑を避けつつ時間を節約して通勤できたり、外回りの多い従業員がフレキシブルに作業ができたりと、柔軟な働き方が可能になる。

2 サテライトオフィスのニーズの高まり

近年、サテライトオフィスは、働き方改革を推進したい企業等において、新しいオフィスのあり方、社員に快適に働いてもらう場として注目されてきた。特に、新型コロナウイルスの感染拡大によって、企業にはオフィスの感染対策の徹底やテレワークの推奨が強く求められるようになったが、サテライトオフィスを活用すれば、感染防止対策を実施した上で、働きやすい環境を従業員に提供することが可能になる。また、オフィスを分散することで“リスクの分散”につながるとともに、大きなオフィスを持つ必要もなくなり管理経費の削減等にも繋がる。

3-1 設置場所

①都市型	地方に本社を持ち、都市部にオフィスを構える。機能を様々な場所に分散することで、通勤コスト削減・災害発生時のBCP対策に繋がる。
②郊外型	都市部に本社を持ち、郊外にオフィスを構える。郊外に職場を新たに構えることで、都心まで通勤していた社員の通勤時間や交通費を削減できる。
③地方型	都市部に本社を持ち、地方の遠隔地にオフィスを構える。都市部で働いていた社員の地方移住（UIJターン）を可能にし、ワークライフバランスの充実に貢献すると期待される。

3-2 利用形態

※参考：国土交通省「テレワークセンター事例集」（平成29年3月）

①専用利用型	主に自社の社員のみが利用する。本社・支社・営業所等にサテライトオフィス専用スペースを設けて、社員が利用することを前提としている。	
②共同利用型	複数の企業やフリーランサー等、様々な人が利用可能。	
	A サテライトオフィス・レンタルオフィス系	区切られた個室スペース、ブースが主体。セキュリティ機能が高い。
	B コワーキングスペース・シェアオフィス系	フリーアドレス形式の座席配置が主体。情報交換・人脈形成が図りやすい。

4 主なメリット

① 通勤や移動時間の短縮	⑤ 災害時のリスク分散化
② 経営コスト削減	⑥ 地方創生
③ 生産性の向上	⑦ 人材確保・離職率の低下
④ 育児や介護との両立	⑧ ストレス軽減

5 主なデメリット

① コミュニケーションや情報共有の不足
② セキュリティリスクの高まり
③ 労働時間などの労務管理の見直しや人事評価基準のルール化が必要
④ ストレス増加によるメンタルヘルス対策

6 まとめ サテライトオフィスには、業務の効率化や生産性の向上、リスク分散化や地方創生など様々な効果が期待されている。

テレワークセンター

栃木県【第2回テレワーク推進部会】

テレワークセンターとは、共同利用するワークスペース(オフィス)を中心に構成された会社や自宅以外の第3のワークスペース。大きく分けると、自社の社員のみが利用する「**専用利用型**」と複数の企業やフリーランサーなど様々な人が利用可能な「**共同利用型**」の2つのタイプがある。

分類

専用利用型テレワークセンター

所属するオフィス以外の自社専用のワークスペースで呼び方は様々。

サテライトオフィスなど

(利用者：主に自社の社員)

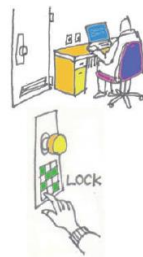


共同利用型テレワークセンター

サテライトオフィス(専用利用型もある)、レンタルオフィス、コワーキングスペース、シェアオフィスなど様々な呼び方があり、特徴別に分類すると次の2つに分かれる。

サテライトオフィス・レンタルオフィス系

パーティションや壁で仕切られた個室スペース、ブース席が主体
(利用者：主に法人)



コワーキングスペース・シェアオフィス系

フリーアドレス形式の座席配置が主体
(利用者：法人、個人事業主、フリーランサー、地域住民等)



共同利用型テレワークセンターの事例

栃木県【第2回テレワーク推進部会】

まちづくり拠点

働く場所としての**テレワークスペース**やカフェといった様々な機能を持った自由度の高い公共施設として運営。

宮城県利府町
利府町まち・ひと・しごと創造ステーションtsumiki

復興支援

人が移住しなくても経済発展していくような仕組みづくりを行うため、コワーキングスペースと多目的スペース施設を震災からの復興拠点として整備。

宮城県女川町
女川フューチャーセンターCamass

ママの活躍

空き家となっていた家屋を改修し、**サテライトオフィス兼子育てサロン**として運営。意欲的に活動するママに対して、活躍する機会をサポート。

群馬県高崎市
タカサキチ

地域経済活性化

仕事をする場としての**コワーキングスペース**と、地域住民との交流の場としての**コミュニティスペース**の2つの機能により、中心市街地の活性化と子育て世代をサポートする拠点として活用。

群馬県桐生市
コワーキング&コミュニティスペースCOCOTOMO

団地再生

再生された団地のセンターに**テレワーク拠点**を設置。世代を超えた交流イベントやテレワークのスキルアップに関する情報交換なども行う。

東京都西東京市
ひばりテラス118

移住・定住

温泉施設の宿泊施設棟を**サテライトオフィス**として転用。クラウドソーシングを活用し、定住できるための仕事とコミュニティづくりを行う。

山梨県小菅村
小菅村サテライトオフィス

歴史的街並み保全

空き家となった古い伝統的建築物を改築。古民家再生による里山**サテライトオフィス**を活用した都会では味わえないワークスタイルと新しい価値創造を提案。

岐阜県飛騨市
飛騨里山オフィス

中山間地域復興

田舎暮らしとビジネスとの両立を目的とし、使われなくなった保育施設や小学校を県の働きかけにより、**シェアオフィス**としてリノベーション。

高知県本山町/土佐市
高知家/シェアオフィスもとやま
/シェアオフィス相川

豊かな自然環境

地方での出会いや自然環境に触れながら働くことに価値を見出したシェアオフィス。リゾートワークを楽しむ利用者のために、空き物件をリノベーションした宿泊先の案内・提供まで行う。

福岡県福岡市
SALT