

## 届出概要（新設）

### I 届出の概要

#### 1 届出者等

届出者	名称・代表者	株式会社ヨークベニマル 代表取締役 真船 幸夫
	住所	福島県郡山市朝日二丁目18番2号
届出区分		新設（法第5条第1項）
届出日		平成28年5月12日
新設日		平成29年1月13日
店舗名称		（仮称）ヨークタウン大田原住吉町店
店舗所在地		栃木県大田原市住吉町二丁目2473-5 外
小売業者の名称・代表者名 住所		株式会社ヨークベニマル 代表取締役 真船 幸夫 福島県郡山市朝日二丁目18番2号
		株式会社サンドラッグ 代表取締役 赤尾 主哉 東京都府中市若松町1丁目38番地の1
		株式会社セリア 代表取締役 河合 映治 岐阜県大垣市外渕2丁目38番地

#### 2 届出事項の概要

届出事項		届出の内容
店舗面積合計		3,746㎡
施設 配 置	駐車台数	195台
	駐輪台数	111台（No.1：45台、No.2：46台、No.3：20台）
	荷さばき施設面積	190㎡（No.1：90㎡、No.2：100㎡）
	廃棄物等保管施設容量	22.875㎡
運 営 方 法	開店時刻	ヨークベニマル：午前9時00分 サンドラッグ：午前9時00分 セリア：午前9時00分
	閉店時刻	ヨークベニマル：午後11時00分 サンドラッグ：午後10時00分 セリア：午後10時00分
	来客駐車場利用可能時間帯	午前8時45分～午後11時15分
	駐車場出入口数	5箇所（出入口3箇所、搬入車両出入口2箇所）
	荷さばき可能時間帯	午前6時から午後10時

#### 3 出店地・建物の概要

出 店 地	用途地域	第一種住居地域
	敷地面積	15,806㎡
	所有形態	自己所有地、一部借地
建 物	店舗形態	物販店舗 他
	延床面積	5,185㎡
	併設施設の面積	153.5㎡
	併設施設面積の割合	4.1%

大規模小売店舗において小売業を行う者の一覧

No.	小売業者名 及び代表者名	住所	主な 販売品目	開店 時刻	閉店 時刻	面積	備考
1	株式会社ヨークベニマル 代表取締役 真船 幸夫	福島県郡山市朝日二丁目18番2号	食料品	午前9時	午後11時	2,411㎡	
2	株式会社サンドラッグ 代表取締役 赤尾 主哉	東京都府中市若松町1丁目38番地の1	薬品	午前9時	午後10時	790㎡	
3	株式会社セリア 代表取締役 河合 映治	岐阜県大垣市外濶2丁目38番地	雑貨（100円 ショップ）	午前9時	午後10時	545㎡	
合 計						3,746㎡	

(参考) 併設施設の状況

No.	名称	事業者の 名称、代表者、住所	業態	開店 時刻	閉店 時刻	面積	備考
1	未定	未定	コインランドリー	午前9時	午前0時	153.5㎡	

II 意見の聴取状況等

1 公告縦覧

公告日	平成28年5月16日
縦覧場所	大田原市産業振興部商工観光課、栃木県県民生活部広報課県民プラザ室

2 説明会の開催状況

開催日	平成28年6月30日
出席者	15名
質疑の概要	①非物販店舗の業種、業者について ②計画地東側の通行について ③下水について ④敷地の西側と南側の高低差について

3 意見の提出状況

区分	提出者	提出日	配慮を求める事項 及びその内容	理由
住民等意見 (法第8条第2項)	なし	—	—	—

## 届出概要（新設）

### I 届出の概要

#### 1 届出者等

届出者	名称・代表者	株式会社ベイシア 代表取締役 橋本 浩英
	住所	群馬県前橋市亀里町900番地
届出区分	新設（法第5条第1項）	
届出日	平成28年5月16日	
新設日	平成29年1月17日	
店舗名称	ベイシア小山店	
店舗所在地	小山栃木都市計画事業思川西部土地区画整理事業4街区	
小売業者の名称・代表者名	株式会社ベイシア 代表取締役 橋本 浩英	
住所	群馬県前橋市亀里町900番地 外3者	

#### 2 届出事項の概要

届出事項		届出の内容
店舗面積合計		4,921㎡
施設配置	駐車台数	176台（別途従業員用73台）
	駐輪台数	141台
	荷さばき施設面積	280㎡
	廃棄物等保管施設容量	83㎡
運営方法	開店時刻	午前8時00分
	閉店時刻	午前0時00分
	来客駐車場利用可能時間帯	午前7時30分～午前0時30分
	駐車場出入口数	4か所（うち、荷さばき専用1ヶ所）
	荷さばき可能時間帯	午前6時～午後9時

#### 3 出店地・建物の概要

出店地	用途地域	第一種住居地域・第二種住居地域
	敷地面積	19,835㎡
	所有形態	借地
建物	店舗形態	総合スーパー
	延床面積	6,579㎡
	併設施設の面積	22㎡
	併設施設面積の割合	0.4%

大規模小売店舗において小売業を行う者の一覧

No.	小売業者名 及び代表者名	住所	主な 販売品目	開店 時刻	閉店 時刻	面積	備考
1	株式会社ベイシア 代表取締役 橋本 浩英	群馬県前橋市亀里 町900番地	食料品	午前8時	午後9時	2,308㎡	A棟
2	未定		未定	午前8時	午前0時	871㎡	B棟
3	未定		未定	午前8時	午前0時	871㎡	C棟
4	未定		未定	午前8時	午前0時	871㎡	D棟
合 計						4,921㎡	

(参考) 併設施設の状況

No.	名称	事業者の 名称、代表者、住所	業態	営業 時間	施設 規模	面積	備考
1	未定	未定	未定	8:00~ 21:00	A棟内	22㎡	

II 意見の聴取状況等

1 公告縦覧

公告日	平成28年5月25日
縦覧場所	小山市経済部商業観光課、栃木県県民生活部広報課県民プラザ室

2 説明会の開催状況

開催日	①平成28年6月17日、②平成28年6月18日
出席者	①9名、②12名
質疑の概要	各店舗の営業時間について 入出庫の際の車両の誘導方法について 店舗の給排水について

3 意見の提出状況

区分	提出者	提出日	配慮を求める事項 及びその内容	理由
住民等意見 (法第8条第2項)	なし	-	-	-