

総合スポーツゾーン東エリア整備運営事業に係る落札者の決定について

栃木県では、民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律（PFI法）に基づき実施する「総合スポーツゾーン東エリア整備運営事業」について、平成 28 年 4 月 26 日付けで総合評価一般競争入札方式による入札公告を行ったところ、2グループから入札提出書類の提出があり、学識経験者で構成する総合スポーツゾーン東エリア整備運営事業検討委員会の審査の結果、最優秀提案が選定されました。

栃木県では、その結果を踏まえ、次のとおり落札者を決定しましたので公表します。

1 落札者

日立キャピタルグループ（代表企業：日立キャピタル株式会社）

2 総合評価点

785.9点

3 落札価格

29,283,424,728円（消費税及び地方消費税の額を含まない。）

4 入札結果概要

別添のとおり

評価項目		配点	清水建設グループ		日立キャピタルグループ		
事業計画	事業の取組方針及び実施体制	30	D	7.5	C	15.0	
	資金計画及び収支計画	30	D	7.5	C	15.0	
	リスクへの対応	30	B	22.5	B	22.5	
	県内企業等の活用	30	B	22.5	B	22.5	
	県産材等の活用	30	B	22.5	B	22.5	
小計		150		82.5		97.5	
施設整備計画	施設整備計画コンセプト	20	C	10.0	B	15.0	
	全体配置計画	20	C	10.0	B	15.0	
	諸室計画	(全体)	20	B	15.0	B	15.0
		(新体育館及び関連諸室)	20	B	15.0	B	15.0
		(屋内水泳場及び関連諸室)	20	C	10.0	A	20.0
		(トレーニング室・多目的スタジオ・幼児体育室)	20	C	10.0	B	15.0
	社会性	30	C	15.0	B	22.5	
	環境保全性	30	C	15.0	C	15.0	
	構造計画、防災性及び防犯・安全性	20	C	10.0	C	10.0	
	経済・保全性	30	C	15.0	B	22.5	
	ユニバーサルデザイン	20	B	15.0	B	15.0	
安全性・工期に配慮した施設整備計画	30	C	15.0	C	15.0		
小計		280		155.0		195.0	
開業準備業務、運営・維持管理計画	開業準備業務	10	C	5.0	B	7.5	
	運営・維持管理業務の取組方針及び体制	20	D	5.0	D	5.0	
	運営スケジュール及び利用料金	20	D	5.0	C	10.0	
	総合管理業務	10	D	2.5	C	5.0	
	広報・PR業務	10	B	7.5	C	5.0	
	スポーツ・健康づくり事業等運営業務及びトレーニング指導業務等	30	B	22.5	B	22.5	
	維持管理業務	20	C	10.0	C	10.0	
	修繕・更新業務	20	C	10.0	B	15.0	
小計		140		67.5		80.0	
自由提案事業	30	C	15.0	B	22.5		
小計		30		15.0		22.5	
性能評価点		600		320.0		395.0	

入札価格(消費税及び地方消費税の額を含まない)		28,616,522,892 円	29,283,424,728 円
価格評価点	400	400.0	390.9

総合評価点	1000	720.0	785.9
順位		2位	1位

A	非常に優れている	配点×1.00
B	AとCの間	配点×0.75
C	優れている	配点×0.50
D	CとEの間	配点×0.25
E	優れている点認められない	配点×0.00