

第3回 「ZEH(ゼロエネルギー住宅)の建築状況について」

1 調査目的

ZEHの建築状況や認知度等を把握し、今後の施策の検討に活用します。
※ZEHをはじめとする、住宅の省エネ化への栃木県内の補助事業については、以下のサイトに一覧を掲載しています。
<https://www.pref.tochigi.lg.jp/d02/carbonneutral/support.html>

(担当課:環境森林部 気候変動対策課)

2 調査概要

(1) 調査対象者

63,433 名 (LINEアンケート協力者)

(2) 調査期間

令和8(2026)年6月12日～6月15日

(3) 調査方法

栃木県公式LINEのアンケート機能を活用して実施

3 回答者属性

回答数 787 名 (回答率1.2%)

(1) 男女別内訳

性別	回答者数	構成比
男性	315	40.0 %
女性	446	56.7 %
未回答	26	3.3 %
計	787	100.0 %

(2) 年代別内訳

年代	回答者数	構成比
10代	2	0.3 %
20代	50	6.4 %
30代	167	21.2 %
40代	170	21.6 %
50代	171	21.7 %
60代	140	17.8 %
70代以上	87	11.1 %
計	787	100.0 %

(3) 地域別内訳

地域	回答者数	構成比
県央	415	52.7 %
県南	231	29.4 %
県北	141	17.9 %
県外	0	0.0 %
計	787	100.0 %

(注)

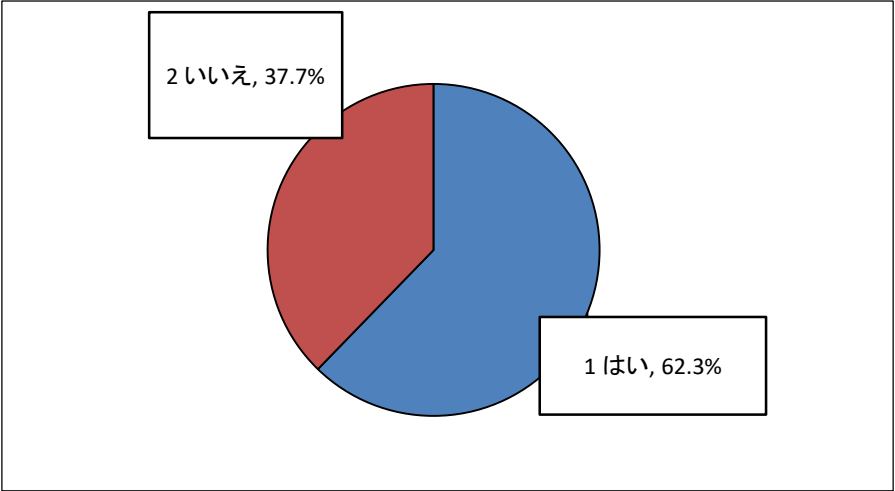
- (1) 調査結果に使われる「n」は、各設問に対する回答者数です。
- (2) 割合を百分率(%)で表示する場合は、小数点第2位を四捨五入し、小数点第1位まで表示。四捨五入の結果、合計が100%にならないことがあります。
- (3) 図表中の語句は、表記を短縮・簡略化している場合があります。

4 調査結果

問1 あなたはZEH(ゼッチ)(※)を知っていますか？
※ZEHとは、高い住宅性能や高効率設備、再生可能エネルギー(太陽光発電)を組み合わせることで、実質的なエネルギー収支をゼロにする住宅のことです。

	構成比	回答数
1 はい	62.3%	490
2 いいえ	37.7%	297

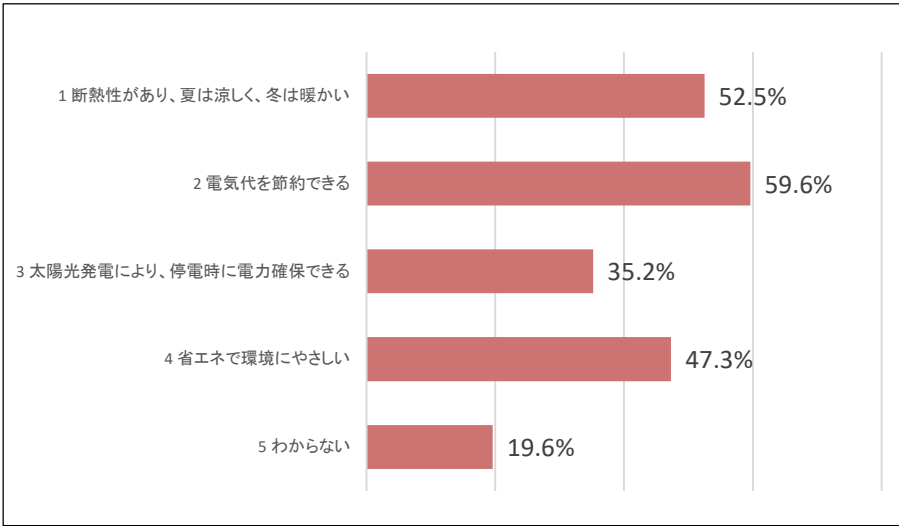
(n = 787)



問2 あなたは、ZEHにどんなイメージを持っていますか？
当てはまるものを全て選んでください。
(複数回答可)

	構成比	回答数
1 断熱性があり、夏は涼しく、冬は暖かい	52.5%	413
2 電気代を節約できる	59.6%	469
3 太陽光発電により、停電時に電力確保できる	35.2%	277
4 省エネで環境にやさしい	47.3%	372
5 わからない	19.6%	154

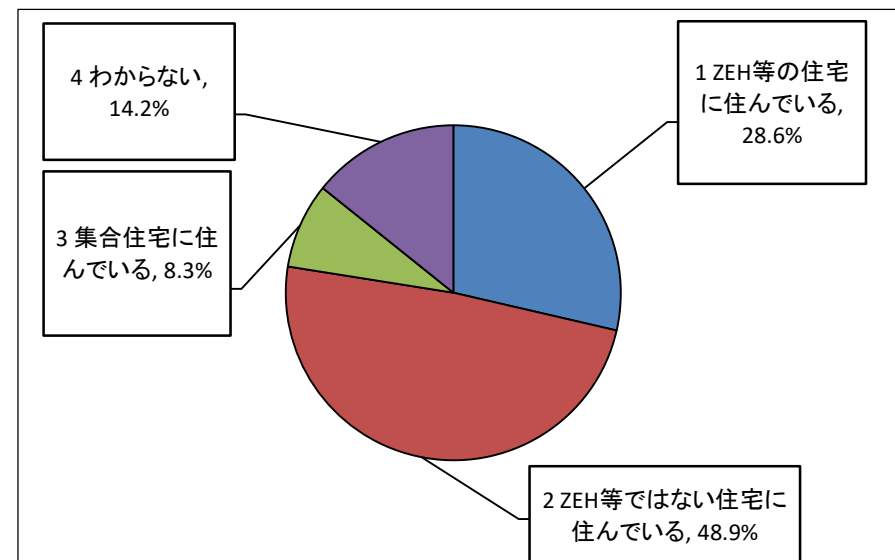
(n = 787)



問3 あなたは、ZEH等(ZEH水準、NearlyZEHを含む)の住宅に住んでいますか？

	構成比	回答数
1 ZEH等の住宅に住んでいる	28.6%	225
2 ZEH等ではない住宅に住んでいる	48.9%	385
3 集合住宅に住んでいる	8.3%	65
4 わからない	14.2%	112

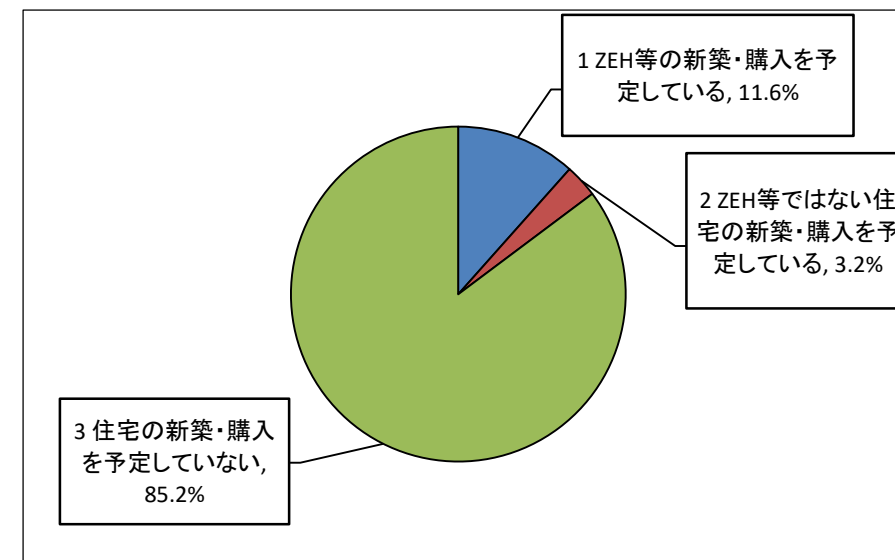
(n = 787)



問4 「問3」で「2 ZEH等ではない住宅に住んでいる、3 集合住宅に住んでいる、4 わからない」と回答された方にお聞きます。
あなたは、今後、住宅の新築・購入を予定していますか？

	構成比	回答数
1 ZEH等の新築・購入を予定している	11.6%	65
2 ZEH等ではない住宅の新築・購入を予定している	3.2%	18
3 住宅の新築・購入を予定していない	85.2%	479

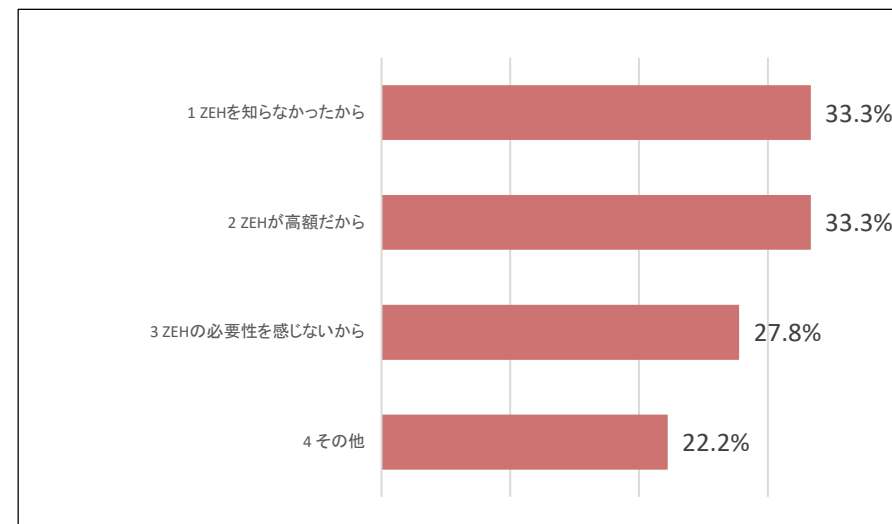
(n = 562)



問5 「問4」で「2 ZEH等ではない住宅の新築・購入を予定している」と回答された方にお聞きます。
ZEH等ではない住宅の新築・購入を予定している理由として、当てはまるものを全て選んでください。
(複数回答可)

	構成比	回答数
1 ZEHを知らなかったから	33.3%	6
2 ZEHが高額だから	33.3%	6
3 ZEHの必要性を感じないから	27.8%	5
4 その他	22.2%	4

(n = 18)



問5でその他を選択した方の主な意見

- ・ ZEHの補助金の枠が埋まってしまう可能性が高く、間に合わないと思ったから。

問6 「問4」で「1 ZEH等の新築・購入を予定している、2 ZEH等ではない住宅の新築・購入を予定している」と回答された方にお聞きます。
ZEHの宿泊体験の機会があれば参加したいと思いますか？

	構成比	回答数
1 参加したい	42.2%	35
2 参加したくない	57.8%	48

(n = 83)

