施設カルテ

栃木県 TOCHIGI PREFECTURE

データ年度： 2023 年度

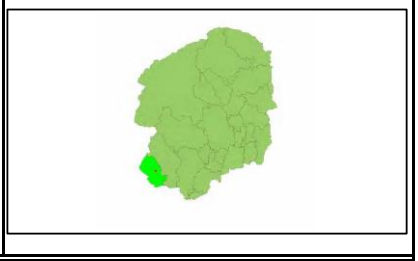
施設情報

施設名称		足利新山住宅	財産管理者	住宅課
施設概要		公営住宅法に基づき設置した公営住宅		
設置根拠	法令	公営住宅法		
	条例	–		
所在地		栃木県足利市利保町1-2-1の外		
電話番号		028-623-2486		
FAX番号		028-623-2489		
E-mail		jyutaku@pref.tochigi.lg.jp		
ホームページ等		http://www.areu.jp/plaza/		

土地情報	土地面積	19,259 m2		
		県有地	19,259 m2	
		県有地以外		
	都市計画区域	都市計画区域		
	用途地域等	第1種低層住居専用地域		
建物情報	棟数	24 棟		
	延床面積（合計）	10,518 m2		
	建築面積（合計）	3,704 m2		

外観写真

位置



施設利用状況	職員数	–	入居機関	–	–
	年間利用客数	–		–	–
	生徒数	–		–	–
	入居戸数	76 戸		–	–
	全戸数	162 戸		–	–
	空きスペース	–		–	–
				上記以外の有無	無

管理	運営形態	指定管理者	運営	主な利用者	入居者
	指定管理者	とちぎ県南不動産業協同組合		開館時間	–
	期間（自）	20200401		休館日	–
	期間（至）	20250331			
防災	災害対策本部・支部	–	防災	自家発電設備	– – –
	避難所指定	–		自然ｴﾈﾙｷﾞｰ発電設備	– –

バリアフリー	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況
	自動ドア	–	階段	–	多目的トイレ	–	誘導用床材	–		
	廊下等	–	昇降機	–	車椅子用駐車場	–	授乳場所	–		

維持管理情報

	2023 年度		2022 年度		2021 年度
	千円	前年比（%）	千円	前年比（%）	千円
光熱水費	–	–	–	–	–
使用料	–	–	–	–	–
修繕料	2,735	25.7%	10,642	397.6%	2,676
工事請負費	–	–	–	–	–
負担金	–	–	–	–	–
委託料	544	50.3%	1,083	103.2%	1,049
その他	–	–	–	–	–
合計	**3,279**	**28.0%**	**11,724**	**314.8%**	**3,725**

特記事項

–

建物情報

棟区分	建物物件番号	建物名称	用途	建築面積 m^2	延床面積 m^2	構造	階数 地上	階数 地下	階数 PH	建築年月日	築年数	屋根	外壁	耐震	計画保全
主要棟	3652	県営住宅(1号棟)	県営住宅	397	1,167	鉄筋コンクリート造	3			1978/3/25	46	陸屋根	樹脂吹付け		○
付属棟	3653	県営住宅(2号棟)	県営住宅	397	1,167	鉄筋コンクリート造	3			1978/3/25	46	陸屋根	樹脂吹付け		○
	3654	ポンプ室	設備棟	5	5	コンクリートブロック造	1			1978/3/25	46	その他	樹脂吹付け		
	3655	ポンプ室	設備棟	5	5	コンクリートブロック造	1			1978/3/25	46	陸屋根	樹脂吹付け		
	3656	自転車置場	自転車置場	17	17	鉄骨造	1			1978/5/25	45	亜鉛メッキ鋼板ぶき	吹き抜け		
	3657	自転車置場	自転車置場	17	17	鉄骨造	1			1988/3/25	36	亜鉛メッキ鋼板ぶき	吹き抜け	新耐震	
	3658	県営住宅(3号棟)	県営住宅	397	1,167	鉄筋コンクリート造	3			1979/3/25	45	陸屋根	樹脂吹付け		○
	3659	県営住宅(4号棟)	県営住宅	397	1,167	鉄筋コンクリート造	3			1979/3/25	45	陸屋根	樹脂吹付け		○
	3660	県営住宅(5号棟)	県営住宅	397	1,167	鉄筋コンクリート造	3			1979/3/25	45	陸屋根	樹脂吹付け		○
	3661	集会室	集会所	56	56	鉄筋コンクリート造	1			1979/3/25	45	陸屋根	樹脂吹付け		
	3662	ポンプ室	設備棟	5	5	コンクリートブロック造	1			1979/3/25	45	陸屋根	樹脂吹付け		
	3663	ポンプ室	設備棟	5	5	コンクリートブロック造	1			1979/3/25	45	陸屋根	樹脂吹付け		
	3664	ポンプ室	設備棟	5	5	コンクリートブロック造	1			1979/3/25	45	陸屋根	樹脂吹付け		
	3665	自転車置場	自転車置場	16	16	鉄骨造	1			1979/3/25	45	亜鉛メッキ鋼板ぶき	鉄板(金属板)張り		
	3666	自転車置場	自転車置場	16	16	鉄骨造	1			1979/3/25	45	亜鉛メッキ鋼板ぶき	鉄板(金属板)張り		
	3667	自転車置場	自転車置場	16	16	鉄骨造	1			1979/3/25	45	亜鉛メッキ鋼板ぶき	鉄板(金属板)張り		
	3668	県営住宅(6号棟)	県営住宅	373	1,114	鉄筋コンクリート造	3			1980/3/30	44	陸屋根	樹脂吹付け		○
	3669	県営住宅(7号棟)	県営住宅	373	1,114	鉄筋コンクリート造	3			1970/3/30	54	陸屋根	樹脂吹付け		○
	3670	県営住宅(8号棟)	県営住宅	373	1,114	鉄筋コンクリート造	3			1970/3/30	54	陸屋根	樹脂吹付け		○
	3671	自転車置場(6号棟用)	自転車置場	16	16	鉄骨造	1			1970/3/30	54	亜鉛メッキ鋼板ぶき	鉄板(金属板)張り		
	3672	自転車置場(7号棟用)	自転車置場	16	16	鉄骨造	1			1970/3/30	54	亜鉛メッキ鋼板ぶき	鉄板(金属板)張り		
	3673	自転車置場(8号棟用)	自転車置場	16	16	鉄骨造	1			1970/3/30	54	亜鉛メッキ鋼板ぶき	鉄板(金属板)張り		
	3674	県営住宅(9号棟)	県営住宅	373	1,114	鉄筋コンクリート造	3			1971/3/25	53	陸屋根	樹脂吹付け		○
	3675	自転車置場	自転車置場	16	16	軽量鉄骨造	1			1971/3/25	53	スレートぶき	鉄板(金属板)張り		

付属棟															