施設カルテ

栃木県 TOCHIGI PREFECTURE

データ年度： 2023 年度

施設情報

施設名称		芳賀祖母井住宅	財産管理者	住宅課
施設概要		公営住宅法に基づき設置した公営住宅		
設置根拠	法令	公営住宅法		
	条例	–		
所在地		栃木県芳賀郡芳賀町大字祖母井782-4外		
電話番号		028-623-2486		
FAX番号		028-623-2489		
E-mail		jyutaku@pref.tochigi.lg.jp		
ホームページ等		http://4776.pr.arena.ne.jp/chintai/kenei.html		

				外観写真	位置
土地情報	土地面積	9,237 m2			
		県有地	9,237 m2		
		県有地以外			
	都市計画区域	都市計画区域			
	用途地域等	第1種住居地域			
建物情報	棟数	9 棟			
	延床面積（合計）	4,337 m2			
	建築面積（合計）	1,565 m2			

施設利用状況	職員数	–	入居機関	–	–
	年間利用客数	–		–	–
	生徒数	–		–	–
	入居戸数	30 戸		–	–
	全戸数	51 戸		–	–
	空きスペース	–		–	–
				上記以外の有無	無

管理	運営形態	管理委託契約	運営	主な利用者	入居者
	指定管理者	–		開館時間	–
	期間（自）	–		休館日	–
	期間（至）	–			
防災	災害対策本部・支部	–	防災	自家発電設備	– – –
	避難所指定	–		自然ｴﾈﾙｷﾞｰ発電設備	– –

バリアフリー	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況
	自動ドア	–	階段	–	多目的トイレ	–	誘導用床材	–		
	廊下等	–	昇降機	–	車椅子用駐車場	–	授乳場所	–		

維持管理情報

	2023 年度		2022 年度		2021 年度
	千円	前年比（%）	千円	前年比（%）	千円
光熱水費	–	–	–	–	–
使用料	–	–	–	–	–
修繕料	1,766	90.4%	1,954	96.5%	2,025
工事請負費	15,851	–	–	–	–
負担金	–	–	–	–	–
委託料	496	99.1%	500	96.1%	521
その他	–	–	–	–	–
合計	**18,113**	**737.9%**	**2,455**	**96.4%**	**2,546**

特記事項

–

建物情報

棟区分	建物物件番号	建物名称	用途	建築面積 m^2	延床面積 m^2	構造	階数			建築年月日	築年数	屋根	外壁	耐震	計画保全
							地上	地下	PH						
主要棟	2901	県営祖母井住宅　1号棟	県営住宅	431	1,264	鉄筋コンクリート造	3			1996/12/31	27	スレートぶき	樹脂吹付け	新耐震	○
付属棟	2902	県営祖母井住宅　2号棟	県営住宅	328	962	鉄筋コンクリート造	3			1996/12/16	27	スレートぶき	樹脂吹付け	新耐震	○
	2903	祖母井住宅1号棟　自転車置場	自転車置場	11	11	鉄骨造	1			1996/12/31	27	亜鉛メッキ鋼板ぶき	コンクリート打ち放し	新耐震	
	2904	祖母井住宅2号棟　自転車置場	自転車置場	11	11	鉄骨造	1			1996/12/16	27	亜鉛メッキ鋼板ぶき	コンクリート打ち放し	新耐震	
	2905	県営祖母井住宅　3号棟	県営住宅	335	988	鉄筋コンクリート造	3			1997/11/26	26	その他	コンクリート打ち放し	新耐震	○
	2906	祖母井住宅3号棟　自転車置場	自転車置場	22	22	鉄骨造	1			1997/11/26	26	その他	その他の仕様	新耐震	
	2907	県営祖母井住宅　4号棟	県営住宅	335	988	鉄筋コンクリート造	3			1997/11/27	26	その他	コンクリート打ち放し	新耐震	○
	2908	祖母井住宅4号棟　自転車置場	自転車置場	22	22	鉄骨造	1			1997/11/27	26	その他	その他の仕様	新耐震	
	2909	集会場	集会所	69	69	鉄骨造	1			1998/3/20	26	スレートぶき	その他の仕様	新耐震	

付属棟															