施設カルテ

栃木県 TOCHIGI PREFECTURE

データ年度： 2023 年度

施設情報

施設名称		上三川かみのかわ住宅	財産管理者	住宅課
施設概要		公営住宅法に基づき設置した公営住宅		
設置根拠	法令	公営住宅法		
	条例	–		
所在地		栃木県河内郡上三川町天神町16		
電話番号		028-623-2486		
FAX番号		028-623-2489		
E-mail		jyutaku@pref.tochigi.lg.jp		
ホームページ等		http://4776.pr.arena.ne.jp/chintai/kenei.html		

土地情報	土地面積	11,959 m2	
		県有地	11,959 m2
		県有地以外	
	都市計画区域	都市計画区域	
	用途地域等	第2種中高層住居専用地域	
建物情報	棟数	16 棟	
	延床面積（合計）	8,738 m2	
	建築面積（合計）	2,324 m2	

外観写真

位置

施設利用状況	職員数	–	入居機関	–	–
	年間利用客数	–		–	–
	生徒数	–		–	–
	入居戸数	66 戸		–	–
	全戸数	112 戸		–	–
	空きスペース	–		–	–
				上記以外の有無	無

管理	運営形態	管理委託契約	運営	主な利用者	入居者
	指定管理者	–		開館時間	–
	期間（自）	–		休館日	–
	期間（至）	–			
防災	災害対策本部・支部	–	防災	自家発電設備	– – –
	避難所指定	–		自然ｴﾈﾙｷﾞｰ発電設備	– –

バリアフリー	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況
	自動ドア	–	階段	–	多目的トイレ	–	誘導用床材	–		
	廊下等	–	昇降機	–	車椅子用駐車場	–	授乳場所	–		

維持管理情報

	2023 年度		2022 年度		2021 年度
	千円	前年比（%）	千円	前年比（%）	千円
光熱水費	–	–	–	–	–
使用料	–	–	–	–	–
修繕料	4,370	78.1%	5,594	125.8%	4,447
工事請負費	–	–	–	–	–
負担金	–	–	–	–	–
委託料	1,088	99.1%	1,099	96.0%	1,144
その他	–	–	–	–	–
合計	**5,458**	**81.6%**	**6,693**	**119.7%**	**5,591**

特記事項

–

建物情報

棟区分	建物物件番号	建物名称	用途	建築面積 m^2	延床面積 m^2	構造	階数 地上	階数 地下	階数 PH	建築年月日	築年数	屋根	外壁	耐震	計画保全
主要棟	2885	県営かみのかわ住宅 1号棟	県営住宅	311	1,233	鉄筋コンクリート造	4			1992/10/7	31	かわら	コンクリート打ち放し	新耐震	○
付属棟	2886	かみのかわ自転車置場(1号棟)	自転車置場	11	11	鉄筋コンクリート造	1			1992/10/7	31	亜鉛メッキ鋼板ぶき	コンクリート打ち放し	新耐震	
	2887	県営かみのかわ住宅 2号棟	県営住宅	299	1,185	鉄筋コンクリート造	4			1992/10/9	31	かわら	コンクリート打ち放し	新耐震	○
	2888	かみのかわ自転車置場(2号棟)	自転車置場	11	11	鉄筋コンクリート造	1			1992/10/9	31	亜鉛メッキ鋼板ぶき	コンクリート打ち放し	新耐震	
	2889	県営かみのかわ住宅 給水施設	設備棟	10	10	鉄筋コンクリート造	1			1993/1/25	31	スレートぶき	コンクリート打ち放し	新耐震	
	2890	県営かみのかわ住宅 3号棟	県営住宅	311	1,233	鉄筋コンクリート造	4			1993/7/6	30	その他	コンクリート打ち放し	新耐震	○
	2891	かみのかわ自転車置場(3号棟)	自転車置場	11	11	鉄骨造	1			1993/7/6	30	亜鉛メッキ鋼板ぶき	コンクリート打ち放し	新耐震	
	2892	県営かみのかわ住宅 4号棟	県営住宅	311	1,233	鉄筋コンクリート造	4			1993/7/6	30	その他	コンクリート打ち放し	新耐震	○
	2893	かみのかわ自転車置場(4号棟)	自転車置場	11	11	鉄骨造	1			1993/7/6	30	亜鉛メッキ鋼板ぶき	コンクリート打ち放し	新耐震	
	2894	県営かみのかわ住宅 5号棟	県営住宅	311	1,233	鉄筋コンクリート造	4			1994/4/26	29	かわら	樹脂吹付け	新耐震	○
	2895	かみのかわ自転車置場(5号棟)	自転車置場	11	11	鉄骨造	1			1994/4/26	29	亜鉛メッキ鋼板ぶき	コンクリート打ち放し	新耐震	
	2896	県営かみのかわ住宅 6号棟	県営住宅	311	1,233	鉄筋コンクリート造	4			1994/4/28	29	かわら	樹脂吹付け	新耐震	○
	2897	かみのかわ自転車置場(6号棟)	自転車置場	11	11	鉄骨造	1			1994/4/28	29	亜鉛メッキ鋼板ぶき	コンクリート打ち放し	新耐震	
	2898	かみのかわ住宅 集会室	集会所	68	68	鉄骨造	1			1994/11/10	29	亜鉛メッキ鋼板ぶき	タイル張り	新耐震	
	2899	県営かみのかわ住宅 7号棟	県営住宅	311	1,233	鉄筋コンクリート造	4			1995/2/10	29	かわら	樹脂吹付け	新耐震	○
	2900	かみのかわ自転車置場(7号棟)	自転車置場	11	11	鉄骨造	1			1995/2/10	29	亜鉛メッキ鋼板ぶき	コンクリート打ち放し	新耐震	

付属棟															