施設カルテ

栃木県 TOCHIGI PREFECTURE

データ年度： 2022 年度

施設情報

施設名称		矢板木幡北山住宅	財産管理者	住宅課
施設概要		公営住宅法に基づき設置した公営住宅		
設置根拠	法令	公営住宅法		
	条例	–		
所在地		栃木県矢板市木幡４２街区		
電話番号		028-623-2486		
FAX番号		028-623-2489		
E-mail		jyutaku@pref.tochigi.lg.jp		
ホームページ等		http://4776.pr.arena.ne.jp/chintai/ken-search.php		

土地情報	土地面積	14,668 m2	
		県有地	
		県有地以外	14,668 m2
	都市計画区域	都市計画区域	
	用途地域等	第2種中高層住居専用地域	
建物情報	棟数	13 棟	
	延床面積（合計）	9,645 m2	
	建築面積（合計）	3,419 m2	

外観写真

位置

施設利用状況	職員数	–	入居機関	–	–
	年間利用客数	–		–	–
	生徒数	–		–	–
	入居戸数	124 戸		–	–
	全戸数	135 戸		–	–
	空きスペース	–		–	–
				上記以外の有無	無

管理	運営形態	指定管理者	運営	主な利用者	入居者
	指定管理者	とちぎ県北不動産業協同組合		開館時間	–
	期間（自）	20210401		休館日	–
	期間（至）	20260331			
防災	災害対策本部・支部	–	防災	自家発電設備	– – –
	避難所指定	–		自然ｴﾈﾙｷﾞｰ発電設備	– –

バリアフリー

種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況
自動ドア	–	階段	–	多目的ﾄｲﾚ	–	誘導用床材	–		
廊下等	○	昇降機	○	車椅子用駐車場	–	授乳場所	–		

維持管理情報

	2022 年度		2021 年度		2020 年度
	千円	前年比（%）	千円	前年比（%）	千円
光熱水費	–	–	–	–	–
使用料	9,724	100.0%	9,724	100.0%	9,724
修繕費	5,406	133.5%	4,048	104.1%	3,887
工事請負費	–		30,665	80.6%	38,038
負担金	–	–	–	–	–
委託料	3,375	100.9%	3,345	127.3%	2,627
その他	–	–	–	–	–
合計	**18,505**	**38.7%**	**47,783**	**88.0%**	**54,277**

特記事項

LSA対応

建物情報

棟区分	建物物件番号	建物名称	用途	建築面積 m²	延床面積 m²	構造	階数 地上	階数 地下	階数 PH	建築年月日	築年数	屋根	外壁	耐震	計画保全
主要棟	10567	県営木幡北山住宅３－Ａ号棟	県営住宅	528	1,843	鉄筋コンクリート造	5			2006/11/17	16	その他	コンクリート打ち放し	新耐震	○
付属棟	10568	3号棟自転車置場A	自転車置場	34	34	無筋コンクリート造	1			2006/11/17	16	その他	コンクリート打ち放し	新耐震	
	10569	木幡北山住宅プロパン庫	その他(倉庫)	20	20	鉄筋コンクリート造	1			2004/11/15	18	その他	コンクリート打ち放し	新耐震	
	10570	県営木幡北山住宅1号棟	県営住宅	945	2,710	鉄筋コンクリート造	4			2004/11/15	18	その他	コンクリート打ち放し	新耐震	○
	10571	1号棟自転車置場1	自転車置場	28	28	鉄骨造	1			2004/11/15	18	その他	コンクリート打ち放し	新耐震	
	10572	1号棟自転車置場2	自転車置場	28	28	鉄骨造	1			2004/11/15	18	その他	コンクリート打ち放し	新耐震	
	10573	県営木幡北山住宅集会所	集会所	216	216	木造	1			2005/3/1	18	かわら	その他の仕様	新耐震	
	10574	県営木幡北山住宅2号棟	県営住宅	945	2,710	鉄筋コンクリート造	4			2005/6/30	17	その他	コンクリート打ち放し	新耐震	○
	10575	2号棟自転車置場A	自転車置場	28	28	鉄筋コンクリート造	1			2005/6/30	17	その他	コンクリート打ち放し	新耐震	
	10576	2号棟自転車置場B	自転車置場	28	28	鉄筋コンクリート造	1			2005/6/30	17	その他	コンクリート打ち放し	新耐震	
	10577	県営木幡北山住宅３－Ｂ号棟	県営住宅	572	1,953	鉄筋コンクリート造	5			2007/10/11	15	その他	コンクリート打ち放し	新耐震	○
	10578	３－Ｂ号棟自転車置場A	自転車置場	18	18	鉄骨造	1			2007/10/11	15	その他	コンクリート打ち放し	新耐震	
	10579	３－Ｂ号棟自転車置場B	自転車置場	28	28	鉄骨造	1			2007/10/11	15	その他	コンクリート打ち放し	新耐震	

付属棟															