



施設情報										
施設名称		小山扶桑住宅			財産管理者		住宅課			
施設概要		公営住宅法に基づき設置した公営住宅								
設置根拠	法令	公営住宅法								
	条例	-								
所在地		栃木県小山市扶桑1丁目391-4の外								
電話番号		028-623-2486								
FAX番号		028-623-2489								
E-mail		jyutaku@pref.tochigi.lg.jp								
ホームページ等		http://4776.pr.arena.ne.jp/chintai/ken-search.php								
土地情報	土地面積	21,590 m2		外観写真				位置		
		県有地	21,590 m2							
		県有地以外								
	都市計画区域	都市計画区域								
用途地域等	市街化調整区域									
建物情報	棟数	21 棟								
	延床面積(合計)	14,325 m2								
	建築面積(合計)	5,427 m2								
施設利用状況	職員数	-			入居機関	-		-		
	年間利用客数	-				-		-		
	生徒数	-				-		-		
	入居戸数	144 戸				-		-		
	全戸数	204 戸				-		-		
	空きスペース	-				-		-		
						上記以外の有無		無		
管理	運営形態	管理委託契約			運営	主な利用者		入居者		
	指定管理者	-				開館時間		-		
	期間(自)	-				休館日		-		
	期間(至)	-								
防災	災害対策本部・支部	-			防災	自家発電設備		-		
	避難所指定	-				自然エネルギー発電設備		-		
バリアフリー	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況
	自動ドア	-	階段	-	多目的トイレ	-	誘導用床材	-		
	廊下等	○	昇降機	○	車椅子用駐車場	-	授乳場所	-		
維持管理情報										
		2022 年度			2021 年度			2020 年度		
		千円	前年比(%)	千円	前年比(%)	千円	前年比(%)	千円	前年比(%)	千円
光熱水費		-	-	-	-	-	-	-	-	-
使用料		-	-	-	-	-	-	-	-	-
修繕費		7,818	96.5%	8,099	133.0%	6,091				6,091
工事請負費		-	-	-	-	-	-	-	-	5,390
負担金		-	-	-	-	-	-	-	-	-
委託料		3,650	102.0%	3,579	103.7%	3,452				3,452
その他		-	-	-	-	-	-	-	-	-
合計		11,468	98.2%	11,679	78.2%	14,934				14,934
特記事項										
バリアフリー対応は6号棟										

付属様