



施設情報											
施設名称		宇都宮宝木住宅			財産管理者			住宅課			
施設概要		公営住宅法に基づき設置した公営住宅									
設置根拠	法令	公営住宅法									
	条例	-									
所在地		栃木県宇都宮市宝木町2丁目1025-1									
電話番号		028-623-2486									
FAX番号		028-623-2489									
E-mail		jyutaku@pref.tochigi.lg.jp									
ホームページ等		http://4776.pr.arena.ne.jp/chintai/ken-search.php									
土地情報	土地面積	18,608 m2		外観写真				位置			
		県有地									
		県有地以外	1,608 m2								
	都市計画区域	都市計画区域									
用途地域等	第1種中高層住居専用地域										
建物情報	棟数	27 棟									
	延床面積(合計)	14,412 m2									
	建築面積(合計)	3,526 m2									
施設利用状況	職員数	-			入居機関		-		-		
	年間利用客数	-					-		-		
	生徒数	-					-		-		
	入居戸数	107 戸					-		-		
	全戸数	260 戸					-		-		
	空きスペース	-					-		-		
							上記以外の有無		無		
管理	運営形態	管理委託契約			運営		主な利用者		入居者		
	指定管理者	-					開館時間		-		
	期間(自)	-					休館日		-		
	期間(至)	-									
防災	災害対策本部・支部	-			防災		自家発電設備		-		
	避難所指定	-					自然エネルギー発電設備		-		
バリアフリー	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	
	自動ドア	-	階段	-	多目的トイレ	-	誘導用床材	-			
	廊下等	-	昇降機	-	車椅子用駐車場	-	授乳場所	-			
維持管理情報											
	2022 年度				2021 年度				2020 年度		
	千円		前年比(%)		千円		前年比(%)		千円		
光熱水費	-		-		-		-		-		
使用料	19,950		100.0%		19,950		100.0%		19,950		
修繕費	12,450		120.6%		10,323		133.0%		7,764		
工事請負費	-		-		-		-		-		
負担金	-		-		-		-		-		
委託料	2,550		96.1%		2,655		105.4%		2,518		
その他	-		-		-		-		-		
合計	34,950		106.1%		32,928		108.9%		30,232		
特記事項											
-											

