# 施設カルテ

栃木県 TOCHIGI PREFECTURE

データ年度： 2022 年度

## 施設情報

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 施設名称 | | 宇都宮春日住宅 | 財産管理者 | 住宅課 |
| 施設概要 | | 公営住宅法に基づき設置した公営住宅 | | |
| 設置根拠 | 法令 | 公営住宅法 | | |
| | 条例 | – | | |
| 所在地 | | 栃木県宇都宮市春日町7-1 | | |
| 電話番号 | | 028-623-2486 | | |
| FAX番号 | | 028-623-2489 | | |
| E-mail | | jyutaku@pref.tochigi.lg.jp | | |
| ホームページ等 | | http://4776.pr.arena.ne.jp/chintai/ken-search.php | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 土地情報 | 土地面積 | 18,401 m2 | |
| | | 県有地 | 18,401 m2 |
| | | 県有地以外 | |
| | 都市計画区域 | 都市計画区域 | |
| | 用途地域等 | 第2種中高層住居専用地域 | |
| 建物情報 | 棟数 | 26 棟 | |
| | 延床面積（合計） | 15,179 m2 | |
| | 建築面積（合計） | 3,719 m2 | |

外観写真

位置

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設利用状況 | 職員数 | – | 入居機関 | – | – |
| | 年間利用客数 | – | | – | – |
| | 生徒数 | – | | – | – |
| | 入居戸数 | 183 戸 | | – | – |
| | 全戸数 | 204 戸 | | – | – |
| | 空きスペース | – | | – | – |
| | | | | 上記以外の有無 | 無 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 管理 | 運営形態 | 管理委託契約 | 運営 | 主な利用者 | 入居者 |
| | 指定管理者 | – | | 開館時間 | – |
| | 期間（自） | – | | 休館日 | – |
| | 期間（至） | – | | | |
| 防災 | 災害対策本部・支部 | – | 防災 | 自家発電設備 | – – – |
| | 避難所指定 | – | | 自然ｴﾈﾙｷﾞｰ発電設備 | – – |

バリアフリー

| 種別 | 対応状況 | 種別 | 対応状況 | 種別 | 対応状況 | 種別 | 対応状況 | 種別 | 対応状況 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 自動ドア | – | 階段 | – | 多目的ﾄｲﾚ | – | 誘導用床材 | – | | |
| 廊下等 | ○ | 昇降機 | ○ | 車椅子用駐車場 | – | 授乳場所 | – | | |

## 維持管理情報

| | 2022 年度 | | 2021 年度 | | 2020 年度 |
|---|---|---|---|---|---|
| | 千円 | 前年比（%） | 千円 | 前年比（%） | 千円 |
| 光熱水費 | – | – | – | – | – |
| 使用料 | – | – | – | – | – |
| 修繕費 | 7,818 | 96.5% | 8,099 | 133.0% | 6,091 |
| 工事請負費 | – | – | – | – | – |
| 負担金 | – | – | – | – | – |
| 委託料 | 5,849 | 104.9% | 5,574 | 102.8% | 5,421 |
| その他 | – | – | – | – | – |
| **合計** | **13,667** | **100.0%** | **13,674** | **118.8%** | **11,512** |

特記事項

–

## 建物情報

| 棟区分 | 建物物件番号 | 建物名称 | 用途 | 建築面積 m² | 延床面積 m² | 構造 | 階数 地上 | 階数 地下 | 階数 PH | 建築年月日 | 築年数 | 屋根 | 外壁 | 耐震 | 計画保全 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 主要棟 | 2391 | 県営春日住宅1号棟 | 県営住宅 | 436 | 2,178 | 鉄筋コンクリート造 | 5 | | 1 | 2000/1/14 | 23 | その他 | その他の仕様 | 新耐震 | ○ |
| | 2392 | 県営春日住宅自転車置場 | 自転車置場 | 18 | 18 | 鉄骨造 | 1 | | | 2000/1/14 | 23 | その他 | 吹き抜け | 新耐震 | |
| | 2393 | 県営春日住宅自転車置場 | 自転車置場 | 18 | 18 | 鉄骨造 | 1 | | | 2000/1/14 | 23 | その他 | 吹き抜け | 新耐震 | |
| | 2394 | 県営春日住宅電気室 | 設備棟 | 16 | 16 | 鉄筋コンクリート造 | 1 | | | 2000/1/14 | 23 | その他 | その他の仕様 | 新耐震 | |
| | 2395 | 県営春日住宅プロパン庫 | 設備棟 | 11 | 11 | 鉄筋コンクリート造 | 1 | | | 2000/1/14 | 23 | その他 | その他の仕様 | 新耐震 | |
| | 2396 | 県営春日住宅2号棟 | 県営住宅 | 436 | 2,178 | 鉄筋コンクリート造 | 5 | | 1 | 2000/10/27 | 22 | その他 | その他の仕様 | 新耐震 | ○ |
| | 2397 | 県営春日住宅3号棟 | 県営住宅 | 436 | 2,178 | 鉄筋コンクリート造 | 5 | | 1 | 2000/10/27 | 22 | その他 | その他の仕様 | 新耐震 | ○ |
| | 2398 | 県営春日住宅自転車置場 | 自転車置場 | 17 | 17 | 鉄骨造 | 1 | | | 2000/10/27 | 22 | その他 | 吹き抜け | 新耐震 | |
| | 2399 | 県営春日住宅自転車置場 | 自転車置場 | 17 | 17 | 鉄骨造 | 1 | | | 2000/10/27 | 22 | その他 | 吹き抜け | 新耐震 | |
| | 2400 | 県営春日住宅自転車置場 | 自転車置場 | 17 | 17 | 鉄骨造 | 1 | | | 2000/10/27 | 22 | その他 | 吹き抜け | 新耐震 | |
| | 2401 | 県営春日住宅自転車置場 | 自転車置場 | 17 | 17 | 鉄骨造 | 1 | | | 2000/10/27 | 22 | その他 | 吹き抜け | 新耐震 | |
| | 2402 | 県営春日住宅電気室 | 設備棟 | 12 | 12 | 鉄骨造 | 1 | | | 2000/10/27 | 22 | 陸屋根 | その他の仕様 | 新耐震 | |
| | 2403 | 県営春日住宅4号棟 | 県営住宅 | 505 | 2,526 | 鉄筋コンクリート造 | 5 | | | 2002/1/29 | 21 | かわら | タイル張り | 新耐震 | ○ |
| | 2404 | 県営春日住宅4号棟用自転車置場 | 自転車置場 | 16 | 16 | 鉄骨造 | 1 | | | 2002/1/29 | 21 | その他 | 吹き抜け | 新耐震 | |
| | 2405 | 県営春日住宅4号棟用自転車置場 | 自転車置場 | 16 | 16 | 鉄骨造 | 1 | | | 2002/1/29 | 21 | その他 | 吹き抜け | 新耐震 | |
| | 2406 | 県営春日住宅プロパン庫 | 設備棟 | 18 | 18 | 鉄筋コンクリート造 | 1 | | | 2002/1/29 | 21 | その他 | 石綿板張り | 新耐震 | |
| | 2407 | 県営春日住宅5号棟 | 県営住宅 | 450 | 2,237 | 鉄筋コンクリート造 | 5 | | | 2002/7/26 | 20 | 陸屋根 | タイル張り | 新耐震 | ○ |
| | 2408 | 県営春日住宅5号棟用自転車置場 | 自転車置場 | 11 | 11 | 鉄骨造 | 1 | | | 2002/7/26 | 20 | その他 | 吹き抜け | 新耐震 | |
| | 2409 | 県営春日住宅5号棟用自転車置場 | 自転車置場 | 16 | 16 | 鉄骨造 | 1 | | | 2002/7/26 | 20 | その他 | 吹き抜け | 新耐震 | |
| | 2410 | 県営春日住宅集会所 | 集会所 | 99 | 99 | 鉄骨造 | 1 | | | 2002/12/26 | 20 | その他 | その他の仕様 | 新耐震 | |
| | 2411 | 県営春日住宅6号棟 | 県営住宅 | 523 | 1,856 | 鉄筋コンクリート造 | 5 | | | 2004/2/27 | 19 | その他 | コンクリート打ち放し | 新耐震 | ○ |
| | 2412 | 春日住宅6号棟用自転車置場1 | 自転車置場 | 11 | 11 | 鉄骨造 | 1 | | | 2004/2/27 | 19 | その他 | コンクリート打ち放し | 新耐震 | |
| | 2413 | 春日住宅6号棟用自転車置場2 | 自転車置場 | 11 | 11 | 鉄骨造 | 1 | | | 2004/2/27 | 19 | その他 | コンクリート打ち放し | 新耐震 | |
| | 2414 | 春日住宅7号棟 | 県営住宅 | 573 | 1,665 | 鉄筋コンクリート造 | 4 | | | 2005/7/11 | 17 | その他 | コンクリート打ち放し | 新耐震 | ○ |
| | 2415 | 春日住宅7号棟自転車置場A | 自転車置場 | 11 | 11 | その他（簡易建物） | 1 | | | 2005/7/11 | 17 | その他 | その他の仕様 | 新耐震 | |
| | 2416 | 春日住宅7号棟自転車置場B | 自転車置場 | 11 | 11 | その他（簡易建物） | 1 | | | 2005/7/11 | 17 | その他 | その他の仕様 | 新耐震 | |
| 付属棟 | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 付属棟 | | | | | | | | | | | | | | | |